



Kastanienweg 6  
23919 Berkenthin  
5. Februar 2013

Bürgermeister  
der Gemeinde Berkenthin

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

für die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung bitten wir folgenden Tagesordnungspunkt aufzunehmen:

**Antrag der BWI:**

**Kriterien für die Vergabe eines Bauplatzes im Bereich der Wohnbebauung des B-Plan 20**

**Erläuterung**

Wir wollen mit dem erweiterten Angebot an Bauplätzen erreichen, dass unser Dorf weiter wächst. Insbesondere soll so die zur Verfügung stehende Infrastruktur wie Kindergarten, Schule, Sportzentrum, Ärzte, Einkaufsmärkte etc. effizient genutzt werden.

Sollte es bei der Vergabe von Bauplätzen mehrerer Bewerbungen für einen Bauplatz geben, müssen Kriterien aufgestellt werden, die für alle nachvollziehbar die Vergabe regeln.

Mit unserem Vorschlag möchten wir kinderreiche Familien unterstützen. Dies wollen wir aber nicht nur auf Familien begrenzen, die bereits in Berkenthin wohnen, sondern bewußt auch Familien mit bisherigem Wohnsitz außerhalb Berkenthins ansprechen.

Um beides zu berücksichtigen halten wir es für sinnvoll, als erstes die Anzahl der Kinder unter 18 Jahren einer Familie zu berücksichtigen, für die Kindergeld ausgezahlt wird und die im Haushalt der Familien wohnen.

Sollte die Bewerber gleich viele Kinder haben, dann sollen Berkenthiner den Zuschlag erhalten. Als Berkenthiner gilt, wer mindestens seit einem Jahr seinen ersten Wohnsitz in Berkenthin hat oder für mindestens 5 Jahre in Berkenthin seinen ersten Wohnsitz gehabt hat. Letzteres, um ehemalige Berkenthiner (z.B. den hier aufgewachsenen) die gleichen Möglichkeiten wie Berkenthinern einzuräumen.

Sollte auch das noch nicht zu Entscheidung führen sollte das Durchschnittsalter der Kinder herangezogen werden, wobei das niedrigere gewinnt. Als letzte entscheidet das Los.

**Beschlußvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beschließt:

Sollten sich auf einen Bauplatz im Bereich der Wohnbebauung des B-Plans 20 mehrerer Bewerber bewerben, so soll die Vergabe nach folgenden Kriterien in der angegebenen Reihenfolge erfolgen:

1. Größte Anzahl der Kinder unter 18 Jahren für die Kindergeld gezahlt wird und die im Haushalt des Bewerbers wohnen.
2. Wohnort (erster Wohnsitz) in Berkenthin seit mindestens einem Jahr oder alternativ für mindestens 5 Jahre in Berkenthin seinen ersten Wohnsitz gehabt hat.
3. Geringstes Durchschnittsalter der unter Punkt 1 gezählten Kinder
4. Losverfahren

Mit freundlichen Grüßen

Klaus Schneider